

Vendu à des particuliers, le Manoir est actuellement en rénovation pour retrouver sa grandeur d'antan.

Dans les années 80 une série de villas se construisit à l'arrière du Manoir. Elle eut sa période de notoriété lorsqu'elle était occupée par des squatteurs célèbres au point de faire l'objet d'une émission de la TSR en 2000, «Helldorado». Les villas ont depuis quelques mois rejoint leur vocation première de villas familiales.

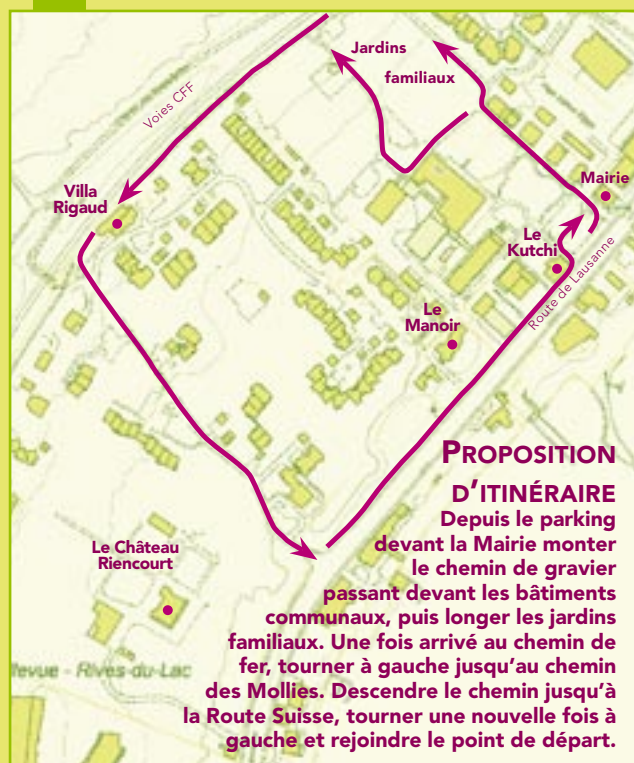
## Le Kutchi



Le bâtiment abritant actuellement le Kutchi a toujours eu une vocation hôtelière. Hôtel-restaurant classique à ses débuts, il a également accueilli un restaurant chinois avant de s'imprégner des odeurs de la cuisine afghane. Étonnante histoire d'ailleurs que celle de son hôte actuel, ancien ambassadeur ayant trouvé refuge à Genève au moment du renversement du régime monarchique afghan ; il fonda un service traiteur qui fournit du travail à nombre d'autres réfugié-e-s et des repas de leur pays à ses heureux clients avant d'établir son restaurant à Bellevue.

Bellevue d'Avenir (BdA) est un groupement politique communal indépendant, sans attache à aucun parti cantonal ou national. Il défend en particulier le social et l'environnement. Représenté au Conseil municipal depuis 1991, BdA compte aujourd'hui quatre élu-e-s sur les 17 conseillers municipaux de la commune. Information : C.P. 23, 1293 Bellevue ou bda@mail-box.ch ou www.bellevue-beach.ch/bda.htm ou 022 774 18 84

## Plan de situation



Édité avec le soutien de CGI Immobilier.

**CGI**  
IMMOBILIER

Vente

Gérance

Pilotage

Rénovation

Développement durable

Nous avons le plaisir de gérer trois copropriétés (70 villas et 12 appartements) et trois immeubles locatifs (75 appartements) sur la Commune de Bellevue.

[www.cgi.ch](http://www.cgi.ch)  
022 809 09 09

Expertise & Conseil

Cette fiche a été réalisée avec l'aide du livre «Bellevue», par Guillaume Fatio et Georges Bouvier

# Les Balades de Bd Bellevue d'Avenir



## 6 Entre rail et route

La partie du territoire de Bellevue située entre les voies CFF et la Route Suisse constitue un concentré des caractéristiques de notre commune. Nous y retrouvons en effet les grands domaines morcelés en des propriétés de plus en plus petites, les maisons bourgeoises dont les murs résonnent encore du bruit de certaines fêtes somptueuses, ainsi que les bâtiments témoins de la vocation primaire du village de Bellevue, l'accueil du voyageur. Ce voyageur qui transite encore aujourd'hui par notre territoire, que ce soit par rail ou par route.

Les Balades de Bellevue d'Avenir sont destinées à faire connaître notre commune à ses habitants, que ceux-ci viennent de s'établir à Bellevue ou qu'ils y vivent depuis des années. Bonne balade !

Novembre 2005  
1800 ex.



Bellevue d'Avenir  
Case postale 23 • 1293 Bellevue  
022 774 18 84 • bda@mail-box.ch

## Le lotissement des Arbres



La demeure située à l'entrée des Arbres fut construite au même moment que la propriété des Chênes et était à l'origine presque identique à celle-ci. Les Rigaud, une ancienne famille genevoise, acquit le domaine en 1831 et le baptisa « Bellevue », en référence aux terres voisines. L'unique fils (mais 7<sup>e</sup> enfant) des Rigaud, Charles, devint par la suite Maire de Bellevue. La demeure et son terrain s'étendant jusqu'à la

Route Suisse ayant glissé des mains de la fameuse entreprise financière IOS lors de sa déconfiture au début des années septante furent vendus à M. et Mme Isaacson qui y construisirent le lotissement pionnier des Arbres.

## Le chemin de Compostelle

Un petit panneau situé à côté de la fontaine en face de l'entrée des Arbres indique que nous nous trouvons sur le chemin de Compostelle. Le chemin passant sur le territoire de notre commune était celui suivi par les pèlerins venant du sud de l'Allemagne ainsi que de l'Autriche.

## Le chemin de fer



Bellevue voit son territoire scindé physiquement en deux par le prolongement jusqu'à Versoix des voies du chemin de fer Lyon-Genève, en service dès juin 1858. Le train-

tramway s'arrête à l'époque à l'unique gare des Tuileries. Presqu'un siècle et demi plus tard, l'augmentation du trafic ferroviaire nécessitera la pose d'une troisième voie.

## Le Château Riencourt

La résidence que l'on appelle actuellement le Château Riencourt est en fait issue de la transformation en résidence de campagne, en 1801, d'une modeste maison et de son moulin faisant partie du domaine rural « En Bellevue ». Ce domaine qui s'étendait du bord du lac jusqu'à Valavran est à l'origine du nom de notre commune. Il a appartenu un temps au père d'Augustin-Pyramus de Candolle, le célèbre botaniste genevois. En 1820, la propriété passe aux mains des Riencourt, une très vieille famille de



Picardie dont les ancêtres ont participé, au 12<sup>ème</sup> siècle, à la 3<sup>ème</sup> croisade et qui habite le domaine encore de nos jours.

## Le Manoir



Le Manoir a été construit en 1889 par Daniel Barton, afin d'y loger l'équipage de son yacht ancré au Creux de Genthod. Lui et son épouse, née Peel, furent des personnalités marquantes de l'histoire de Genève. Il offrit le Victoria Hall à la ville, et les mémorables « tea-parties » de Mme Barton-Peel contribuèrent grandement, selon la légende, à l'établissement de la Société des Nations au bout du lac. Eux-même habitèrent la Villa Barton, située dans le parc Mon Repos. Par la suite, le Manoir abrita l'école publique belleviste durant la deuxième guerre mondiale et le « Lycée des Nations », une école primaire qui faisait partie de l'École Internationale, avant d'être occupée par la Mission de Libye.